

**Акт № 22**  
**о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией**  
**законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома**

20 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. У.Буйнакского, д. 7.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Уруджев З.И. - начальник отдела коммунальной инфраструктуры, энергетики и жилищного контроля МБУ УЖКХ г. Дербент;
- Гамзатов С.М. - представитель ООО «Центральный»;
- Гусейнов Ф. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 14 февраля 2016г. ;
- Ахмедов У.Г. - представитель подрядной организации директор ООО «Стройсервис»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

**УСТАНОВИЛА:**

1. Подрядчиком ООО «Стройсервис» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Дербент, ул. У.Буйнакского, д. 7.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Стройсервис» выполнившим работы по утеплению фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 29 июля 2016 г.

Окончание работ 20 декабря 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 2 815 550 (два миллиона восемьсот пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 2 736 604 (два миллиона семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот четыре) рубля;

Разработка ПСД - 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 10 946 (десять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей;

Строительный контроль - 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 2 736 604 (два миллиона семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот четыре) рубля;

Разработка ПСД - 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 10 946 (десять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей;

Строительный контроль - 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

*(отлично, хорошо, удовлетворительно)*

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Дербент, У.Буйнакского, д. 7 принять/не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)



– председатель - Забитов А.З. *А.З. Забитов* \_\_\_\_\_;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. *С.С. Тагиев* \_\_\_\_\_;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - *А.И. Ибрагимов* \_\_\_\_\_;

– Уруджев З.И. - \_\_\_\_\_;

– *Танзатоб* - \_\_\_\_\_;

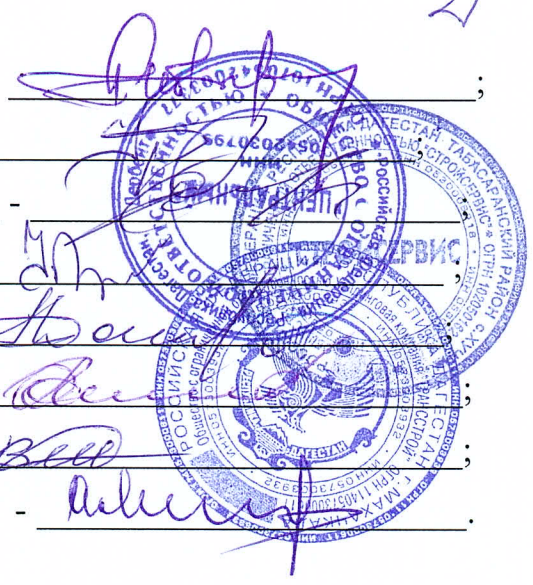
– Гусейнов Ф. - *Ф. Гусейнов* \_\_\_\_\_;

– Ахмедов У.Г. - *У.Г. Ахмедов* \_\_\_\_\_;

– Шахбанов Д.А. - *Д.А. Шахбанов* \_\_\_\_\_;

– Данилов В.Н. - *В.Н. Данилов* \_\_\_\_\_;

– Мирзаханов А.А. - *А.А. Мирзаханов* \_\_\_\_\_.



Приложение к акту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_