

Акт № 20
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

20 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Кобякова, д. 88 «Б».

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Уруджев З.И. - начальник отдела коммунальной инфраструктуры, энергетики и жилищного контроля МБУ УЖКХ г. Дербент;
- Гамзатов С.М. - представитель ООО «Центральный»;
- Мустафаев К. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 14 февраля 2016г. ;
- Ахмедов У.Г. - представитель подрядной организации директор ООО «Стройсервис»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Стройсервис» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Дербент, ул. Кобякова, д. 88 «Б».

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Стройсервис» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 29 июля 2016 г.

Окончание работ 20 декабря 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 2 101 340 (два миллиона сто одна тысяча триста сорок) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 2 040 245 (два миллиона сорок тысяч двести сорок пять) рублей;

Разработка ПСД - 21 110 (двадцать одна тысяча сто десять) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 9 385 (девять тысяч триста восемьдесят пять) рублей;

Строительный контроль - 30 600 (тридцать тысяч шестьсот) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 2 040 245 (два миллиона сорок тысяч двести сорок пять) рублей;

Разработка ПСД - 21 110 (двадцать одна тысяча сто десять) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 9 385 (девять тысяч триста восемьдесят пять) рублей;

Строительный контроль - 30 600 (тридцать тысяч шестьсот) рублей

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Дербент, ул. Кобякова, д. 88 «Б» принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев ;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов ;

– Уруджев З.И. - З.И. Уруджев ;

– Тамгаев - Тамгаев ;

– Мустафаев К. - К. Мустафаев ;

– Ахмедов У.Г. - У.Г. Ахмедов ;

– Шахбанов Д.А. - Д.А. Шахбанов ;

– Данилов В.Н. - В.Н. Данилов ;

– Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов .



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____