

Акт № 21
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

20 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. С.Стальского, д. 39.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Уруджев З.И. - начальник отдела коммунальной инфраструктуры, энергетики и жилищного контроля МБУ УЖКХ г. Дербент;
- Гамзатов С.М. - представитель ООО «Центральный»;
- Джавадов А. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 14 февраля 2016г. ;
- Ахмедов У.Г. - представитель подрядной организации директор ООО «Стройсервис»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Стройсервис» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Дербент, ул. С.Стальского, д. 39.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Стройсервис» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 29 июля 2016 г.

Окончание работ 20 декабря 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 3 585 035 (три миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч тридцать пять) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 3 484 787 (три миллиона четыреста восемьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей;

Разработка ПСД - 36 100 (тридцать шесть тысяч сто) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 11 848 (одиннадцать тысяч восемьсот сорок восемь) рублей;

Строительный контроль - 52 300 (пятьдесят две тысячи триста) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 3 484 787 (три миллиона четыреста восемьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей;

Разработка ПСД - 36 100 (тридцать шесть тысяч сто) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 11 848 (одиннадцать тысяч восемьсот сорок восемь) рублей;

Строительный контроль - 52 300 (пятьдесят две тысячи триста) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Дербент, ул. С.Стальского, д. 39 принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов _____ ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев _____ ;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов _____

– Уруджев З.И. - З.И. Уруджев _____

– Ганзаев - Ганзаев _____

– Джавадов А. - А. Джавадов _____

– Ахмедов У.Г. - У.Г. Ахмедов _____

– Шахбанов Д.А. - Д.А. Шахбанов _____

– Данилов В.Н. - В.Н. Данилов _____

– Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов _____



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____