

Акт № 28

о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

« 15 » декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Хизроева, д. 23.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от « 09 » ноября 2016г. в следующем составе:

– председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);

– заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;

– Магомедова М.В. - главный специалист ОЖКХ г.Каспийск;

– Салихов Н.А. - представитель управляющей организации исп. директор ООО «СИД»;

– Исмаилов И. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 15 февраля 2016 г. ;

– Айсаев Р.З. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Дагстройгарант»;

– Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;

– Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;

– Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Дагстройгарант» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Каспийск, ул. Хизроева, д. 23.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Дагстройгарант» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 20 июня 2016 г.

Окончание работ 27 октября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 5 355 616 (пять миллионов триста пятьдесят пять тысяч шестьсот шестнадцать) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 5 164 054 (пять миллионов сто шестьдесят четыре тысячи пятьдесят четыре) рубля;

Разработка ПСД - 84 640 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот сорок) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 15 492 (пятнадцать тысяч четыреста девяносто два) рубля;

Строительный контроль - 118 935 (сто восемнадцать тысяч девятьсот тридцать пять) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 5 164 054 (пять миллионов сто шестьдесят четыре тысячи пятьдесят четыре) рубля;

Разработка ПСД - 84 640 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот сорок) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 15 492 (пятнадцать тысяч четыреста девяносто два) рубля;

Строительный контроль - 77 450 (семьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Каспийск, ул. Хизроева, д. 23 принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев ;

Члены комиссии:

✓ – Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов ; *интерпрет*

✓ – Магомедова М.В. - М.В. Магомедова ;

✓ – Салихов Н.А. - Н.А. Салихов ;

✓ – Исмаилов И. - И. Исмаилов ;

✓ – Айсаев Р.З. - Р.З. Айсаев ;

– Шахбанов Д.А. - Д.А. Шахбанов ;

– Данилов В.Н. - В.Н. Данилов ;

– Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов ;



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____