

**Акт № 9**  
**о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией**  
**законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома**

28 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул.И.Казака, д. 8.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М.Н. - представитель администрации г. Махачкала;
- Гебеков М.Г. - представитель управляющей организации ЖСК «Журналист»;
- Гебеков М.Г. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 6 марта 2016г. ;
- Алиханов Р.Т. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Прогресс»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК «Трансстрой»;
- Данилов В.Н. - представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

**УСТАНОВИЛА:**

1. Подрядчиком ООО «Прогресс» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул.И.Казака, д. 8.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Прогресс» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 28 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 6 838 933 (шесть миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч девятьсот тридцать три) рубля.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 6 625 806 (шесть миллионов шестьсот двадцать пять тысяч восемьсот шесть) рублей;

Разработка ПСД - 99 400 (девяносто девять тысяч четыреста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 14 347 (четырнадцать тысяч триста сорок семь) рублей;

Строительный контроль - 99 380 (девяносто девять тысяч триста восемьдесят) рублей;

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) рублей;

Разработка ПСД - 99 400 (девяносто девять тысяч четыреста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 14 347 (четырнадцать тысяч триста сорок семь) рублей;

Строительный контроль - 99 380 (девяносто девять тысяч триста восемьдесят) рублей;

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо  
(отлично, хорошо, удовлетворительно).

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул.И.Казака, д. 8. принять/не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)

