Извещение № 01

*Настоящее извещение об открытом конкурсе подготовлено в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 N 454 (ред. от 24.04.2018) "Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором" (Далее по тексту – Постановление, Положение), Гражданским Кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ,* *Бюджетным Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». В случае наличия противоречий между законодательством и требованиями извещения применяются требования и нормы законодательства.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | **Наименование** | **Информация** |
| 1 | Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное лицо заказчика,  | Полное наименование: Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домахЮридический адрес: 367027, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буганова, д. 17.Почтовый адрес: 367015, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ярагского, д. 124.Адрес электронной почты: zakupki@dagfkr.ru Номер контактного телефона: 8-8722-557485,Ответственное должностное лицо Заказчика – Муртазалиев Муртазали Магомедович. |
| 2 | Используемый способ определения исполнителя.Предмет конкурса. |  Способ определения исполнителя: открытый конкурс. Предмет конкурса: «Отбор российских кредитных организаций для открытия счетов специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»**.** |
| 3 | Информация о единой комиссии |  Комиссия Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по отбору Российских кредитных организаций. Место нахождения: г. Махачкала, ул. ул. Ярагского, д. 124.Почтовый адрес: 367015, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. ул. Ярагского, д. 124. |
| 4 | Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация | [www.dagfkr.ru](http://www.dagfkr.ru)На сайте ГИС ЖКХ  |
| 5 | Требования к участникам конкурса |  В конкурсе могут принимать участие российские кредитные организации, в том числе российские кредитные организации, входящие в одну банковскую группу или один банковский холдинг, соответствующие на дату подачи заявки на участие в конкурсе следующим требованиям: а) наличие кредитного рейтинга не ниже уровня "A + (RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня "ruA+" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"; б) размер собственных средств (капитала) не менее 250 млрд. рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации, осуществляемой конкурсной комиссией. |
| 6 | Требования к составу заявки и перечень документов на участие в конкурсе |  Российская кредитная организация вправе подать только одну заявку. Заявка подается на бумажном носителе, в произвольной форме, в запечатанном конверте, с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации. В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета. К заявке прилагаются: а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации; б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем); в) опись документов, прилагаемых к заявке. Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией. При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии). Каждый поданный запечатанный конверт с заявкой регистрируется региональным оператором в журнале приема заявок с присвоением регистрационного номера, указанием даты и времени его приема. Региональный оператор выдает расписку в получении конверта с заявкой, содержащую регистрационный номер, указанный в журнале приема заявок, дату и время его получения. В случае представления конверта с заявкой в незапечатанном виде либо конверта с заявкой в запечатанном виде, не содержащего адреса места нахождения российской кредитной организации, и (или) номера, и (или) даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка, либо содержащего эти сведения, при написании которых были допущены подчистки и исправления, не заверенные подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии), региональным оператором присваивается регистрационный номер этому конверту с одновременным проставлением в журнале приема заявок отметки об указанных обстоятельствах и возвратом такого конверта под роспись лицу, его представившему. При этом такой возврат не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены извещением. Поданные и зарегистрированные заявки могут быть отозваны российскими кредитными организациями до даты вскрытия конвертов с заявками путем подачи региональному оператору уведомления в письменном виде с приложением оригинала расписки в получении конверта с заявкой, выданной региональным оператором. Конверты с заявками, в отношении которых поданы указанные уведомления, подлежат возврату под роспись лицу, представившему уведомление, о чем региональным оператором делается отметка в журнале приема заявок с указанием даты возврата. Уведомление об отзыве заявки подписывается руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации. При этом подача уведомления об отзыве заявки не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены Положением. Прием заявок после даты окончания приема заявок не допускается. Лицу, представившему заявку после даты окончания приема заявок, дается разъяснение о прекращении приема заявок и по его требованию региональным оператором выдается письменный отказ в приеме заявки. В случае выявления недостоверности сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах, российская кредитная организация отстраняется конкурсной комиссией от участия в конкурсе на любом этапе его проведения вплоть до заключения договора банковского счета. |
| 7 | Срок, место подачи заявок на участие в конкурсе |  Дата и время **начала** подачи заявок: **13 декабря 2022 года с 09 час. 00 мин.** (время Московское). Дата и время **окончания** подачи заявок: **30 января 2023 года 10 час. 00 мин.** (время Московское). Заявки на участие принимаются Заказчиком в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия конверта по адресу: 367015, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. ул. Ярагского, д. 124,ежедневно в рабочие дни с 09.00 часов до 18.00 часов (обед с 13.00 до 14.00) по московскому времени в здании Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, 3-й этаж, кабинет отдела внутреннего контроля и закупок. Для отправки почтой: 367015, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ярагского, д. 124 |
| 8 | Порядок, подачи заявок на участие в конкурсе |  Для подачи заявки на участие в конкурсе, внесения изменений в заявки на участие в конкурсе нарочным, а также для прохода представителей участников закупки, изъявивших желание принять участие в процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, участники конкурса или их представители, должны зарегистрироваться, подтвердив тем самым свое присутствие. Участники конкурса или их представители, пожелавшие присутствовать на процедуре вскрытия заявок, при регистрации предъявляют документ, удостоверяющий личность |
| 9 | Порядок, даты начала и окончания срока направления запроса на разъяснения положений извещения  |  Любая российская кредитная организация, имеющая намерение подать заявку, не позднее чем за 5 календарных дней до даты вскрытия конвертов с заявками вправе направить региональному оператору в письменной форме запрос о разъяснении положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора банковского счета (в том числе в форме электронного документа на указанный в извещении о проведении конкурса адрес электронной почты) Дата начала направления запроса: **13.12.2022г.** Дата окончания направления запроса: **25.01.2023г.** |
| 10 | Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений извещения |   Региональный оператор не позднее 2 рабочих дней с даты поступления запроса, направляет обратившейся российской кредитной организации разъяснения в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты кредитной организации, направившей запрос, в случае, если она его указала. При этом подготовленные региональным оператором разъяснения положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора банковского счета не должны изменять существо указанных положений. Дата начала предоставления участникам разъяснений положений конкурсной документации: **13.12.2022г.**Дата окончания предоставления участникам разъяснений положений конкурсной документации: **26.01.2023г.** |
| 11 | Условия договора банковских счетов |  а) отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета. б) отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете. в) отсутствие комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы) |
| 12 | Порядок, дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе |  Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии, которое проводится в месте, день и вовремя, указанные в извещении о проведении конкурса, и оформляется протоколом вскрытия конвертов с заявками. Региональным оператором обеспечивается осуществление аудио- и (или) видеозаписей заседания конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками. Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудио- и (или) видеозаписи такого заседания конкурсной комиссии. Вскрытие всех конвертов с заявками осуществляется в один день. Объявление перерывов во время вскрытия конвертов с заявками не допускается. В случае установления факта подачи одной российской кредитной организацией 2 и более заявок при условии, что поданные ранее заявки такой российской кредитной организацией не отозваны, все заявки этой российской кредитной организации не рассматриваются. При вскрытии конвертов с заявками конкурсная комиссия объявляет полное фирменное наименование российской кредитной организации, адрес ее места нахождения и основной государственный регистрационный номер юридического лица, а также заносит указанную информацию в протокол вскрытия конвертов с заявками. Протокол вскрытия конвертов с заявками подписывается всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании конкурсной комиссии, непосредственно после вскрытия конвертов с заявками. Протокол вскрытия конвертов с заявками размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания. В случае если конкурсной комиссии не представлен ни один конверт с заявкой в связи с отсутствием поданных заявок, в протокол вскрытия конвертов с заявками вносится информация об этом и конкурс признается несостоявшимся. В случае если конкурсной комиссии представлен только один конверт с заявкой в связи с подачей в период приема заявок на участие в конкурсе единственной заявки на участие в конкурсе, такой конверт вскрывается в общем порядке, предусмотренном настоящим разделом. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится: **30 января 2023г. в 11 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: г. Махачкала, ул. Ярагского, д.124 , 3-й этаж, кабинет отдела внутреннего контроля и закупок Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
| 13 |  Порядок, дата, время и место рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе |  Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение заявок, в том числе единственной поданной заявки, на заседаниях конкурсной комиссии, которые проводятся в месте, день и вовремя, которые указаны в извещении о проведении конкурса. На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок осуществляется проверка:а) соответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным п.5 извещенияб) оформления заявки в соответствии с требованиями, предусмотренными п.6 извещения. На основании результатов рассмотрения заявок конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:а) допуск российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе и признание ее участником конкурса;б) отказ в допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе. Основаниями для принятия решения об отказе в допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе являются:а) несоответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным п.5 извещения;б) оформление заявки с нарушением требований, предусмотренных п.6 извещения;в) наличие подчисток и исправлений в заявке и прилагаемых документах, не заверенных в порядке, п.6 извещения;г) выявление конкурсной комиссией при рассмотрении заявки недостоверных сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах. На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок ведется протокол рассмотрения заявок, в котором содержатся сведения о каждой российской кредитной организации, подавшей заявку, результатах ее рассмотрения, включая принятое решение о допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе и о признании ее участником конкурса, а также принятое решение об отказе в допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе с указанием оснований для принятия такого решения. Конкурс признается несостоявшимся в случае допуска к участию в конкурсе одного участника. Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии. Протокол рассмотрения заявок размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок, поданных российскими кредитными организациями, признанными участниками конкурса, на заседаниях конкурсной комиссии. В случае если конкурс признан несостоявшимся в связи с принятием конкурсной комиссией решения о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса единственной российской кредитной организации, заявка этой организации не подлежит оценке. Конкурсная комиссия в отношении каждой заявки оценивает предложение о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участником конкурса для участия в конкурсе и представленное в составе заявки (далее - заявленное предложение). Конкурсная комиссия осуществляет ранжирование заявок, исходя из заявленных предложений, с присвоением каждой заявке в конкурсе порядкового номера. Заявке, в которой заявлены предложения о наибольшей процентной ставке по договору банковского счета, присваивается наименьший порядковый номер. В случае если несколько заявок содержат одинаковые заявленные предложения, наименьший порядковый номер присваивается той заявке, которая согласно сведениям из журнала приема заявок, подана в более раннюю дату, а при совпадении дат - в более раннее время. Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер. Конкурсная комиссия ведет протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором, в котором содержатся сведения о месте, датах и времени заседаний конкурсной комиссии, на которых осуществлялась оценка заявок и определение победителя конкурса, об участниках конкурса, заявки которых оценивались, итоговых значениях оценок заявок, о принятом решении о присвоении заявкам порядковых номеров, принятом решении об определении победителя конкурса, а также сведения о победителе конкурса и участнике конкурса, заявке которого присвоен 2-й порядковый номер (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица). Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день последнего заседания конкурсной комиссии, на котором осуществлялись оценка заявок и определение победителя конкурса. Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания. Региональный оператор направляет уведомление победителю конкурса, а также российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, путем направления соответствующего письма (в том числе в форме электронного документа на электронную почту) не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором. Рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсе состоится **с 9 часов 00 минут по 18 часов 00 минут 31 января 2023 г.**  по московскому времени по адресу: г. Махачкала, ул. Ярагского, д.124 , 3-й этаж, кабинет отдела внутреннего контроля и закупок Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
|  14 | Критерии оценки заявок на участие в конкурсе | Размер процентной ставки по договору банковского счета |
| 15 | Информация о перечне муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации | **г. Буйнакск****г. Дагестанские Огни****г. Дербент****г. Избербаш****г. Каспийск****г. Кизилюрт****г. Кизляр****г. Махачкала****г. Хасавюрт****г. Южно-Сухокумск****Буйнакский муниципальный район**с. Халимбегаулс. Нижний Дженгутай**Бабаюртовский муниципальный район**п. Татаюртс. Бабаюртс. Тамазатюбе**Ботлихский муниципальный район**с. Ботлих**Гергебильский муниципальный район**с. Гергебильс. Курми**Гумбетовский муниципальный район**с. Мехельта**Гунибский муниципальный район**с. Гуниб**Дахадаевский муниципальный район**с. Уркарах**Дербентский муниципальный район**п. Белиджип. Мамедкалас. Берикейс. Геджухс. Саликс. Хазар**Казбековский муниципальный район**пгт. Дубкис. Дылымс. Ленинаул**Кайтагский муниципальный район**с. Маджалисс. Янгикент**Карабудахкентский муниципальный район**пгт. Ачисупгт. Манасс. Карабудахкентс. Манаскентс. Уллубийаулс. Параул**Каякентский муниципальный район**с. Гергас. Дружбас. Каранай Аулс. Новокаякентс. Каякентс. Новые Викрис. Первомайскоес. Сагаси-Дейбук**Кизилюртовский муниципальный район**с. Комсомольскоес. Кульзебс. Султанянгиюртс. Миатлис. Кироваул**Кизлярский муниципальный район**с. Новакахановскоес. Кизлярскийс. Южныйс. Аверьяновкас. Александрийскаяс. Красноармейскийс. Большая Задоевкас. Большой Бредихинс. Новый Бирюзякс. Ясная Поляна**Кулинский муниципальный район**с. Вачи**Кумторкалинский муниципальный район**пгт. Тюбес. Коркмаскала**Лакский муниципальный район**с. Кумух**Левашинский муниципальный район**с. Леваши**Магарамкентский муниципальный район**с. Магарамкент**Новолакский муниципальный район**с. Гамияхс. Новолакскоес. Новомехельта**Ногайский муниципальный район**с. Терекли-Мектебс. Червленные бруны**Сергокалинский муниципальный район**с. Сергокала**Сулейман-Стальский муниципальный район** с. Герейханова с. Касумкент**Тарумовский муниципальный район**с. Кочубейс. Тарумовка**Тляратинский муниципальный район**с. Тлярата**Унцукульский муниципальный район**пгт. Шамилькалас. Унцукуль**Хасавюртовский муниципальный район**с. Аксайс. Кокрекс. Курушс. Новогагатлис. Новосельскоес. Нурадиловос. Садовая**Хивский муниципальный район**с. Хив**Цумадинский муниципальный район**с. Агвалис. Кочали**Чародинский муниципальный район**с. Цуриб**Шамильский муниципальный район**с. Хебда |
| 16 | Обязательные требования проекту договора банковского счета  |  а) соблюдение условия открытия счетов, указанных в извещении о проведении конкурса; б) предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях: - принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации; - применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных [пунктами 3](http://legalacts.ru/doc/federalnyi-zakon-ot-10072002-n-86-fz-o/#000162) и [4 части второй статьи 74](http://legalacts.ru/doc/federalnyi-zakon-ot-10072002-n-86-fz-o/#000163)Федерального закона "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)"; - выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным [пунктом 5](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-23052016-n-454/#100032) извещения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах; - неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета; в) обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента). |
| 17 |  Порядок и срок заключения договора |  Не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором, Российская кредитная организация, победитель конкурса, обязана представить подготовленный и подписанный со своей стороны проект договора в бумажном носителе со сроком действия на один год и правом заказчика на пролонгацию на следующие годы, включением в него обязательных условий и требований, указанных в настоящем извещении. В случае отказа российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, от подписания договора банковского счета эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, уклонившейся от подписания договора банковского счета. В случае отказа от подписания договора банковского счета российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен следующий порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, уклонившейся от подписания договора банковского счета. |